

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СОКОЛИНАЯ ГОРА
В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

ПРОТОКОЛЬНОЕ РЕШЕНИЕ

23.01.2024 № 26/5

**Об утверждении перечня вопросов
главе управы района Соколиная
гора к отчету о результатах
деятельности управы района
Соколиная гора города Москвы
в 2023 году**

В соответствии с пунктом 8 Регламента реализации отдельных полномочий города Москвы по заслушиванию отчета главы управы района Соколиная гора города Москвы и информации руководителей городских организаций, утвержденного решением Совета депутатов муниципального округа Соколиная гора от 16 декабря 2014 № 36/5, **Совет депутатов решил:**

1. Утвердить перечень вопросов главе управы района Соколиная гора к отчету о результатах деятельности управы района Соколиная гора города Москвы в 2023 году согласно приложению к настоящему протокольному решению.
2. Направить настоящее протокольное решение в управу района Соколиная гора города Москвы.
3. Разместить настоящее протокольное решение на официальном сайте муниципального округа Соколиная гора www.mosg.ru.
4. Контроль за исполнением настоящего Протокольного решения возложить на главу муниципального округа Соколиная гора И.Л. Юрманову.

**Глава муниципального округа
Соколиная гора**



И.Л. Юрманова

**Перечень вопросов главе управы района Соколиная гора к отчету
о результатах деятельности управы района Соколиная гора города Москвы
в 2023 году**

№	Вопрос
1.	Юрманова И.Л.
1.	Сколько домов района Соколиная гора вошли в программу реновации?
2.	Возможно ли увеличение автопарка спецтехники для уборки территории района Соколиная гора?
3.	Как обстоят дела с выполнением программы реновации в нашем районе (выбор площадок под строительство, сроки начала строительных работ на этих площадках)?
4.	Когда начинается переселение жителей первых домов по программе реновации и по какому адресу планируется переселение граждан?
5.	В какие сроки пройдет высадка деревьев и зеленых насаждений, поврежденных в 2023 году?
6.	Планируется ли в программах по комплексному благоустройству района учитывать мнение жителей о необходимости обустройства исторически сложившихся троп на придомовых территориях, с выкладкой тротуарных экоплит?
7.	Каким образом управа района работает с обращениями и жалобами жителей, поступающими на работу ГБУ города Москвы «Жилищник района Соколиная гора», в части выполнения работ по уборке подъездов, придомовых территорий, ухода за газонами, кронирования деревьев и др.
8.	Какие требования предъявляются к готовности МКД для эксплуатации их в зимний период?
9.	Будет ли проводиться в текущем (2024) году дополнительное озеленение района цветниками? Если да, то по каким адресам и в какие сроки?
10.	В январе 2023 года Совет депутатов согласовал направление средств стимулирования управы района Соколиная гора на проведение мероприятий по благоустройству территории района Соколиная гора в 2023 году. В перечень мероприятий вошли 15 территорий на общую сумму 77 527 400 рублей. Указанные мероприятия выполнены в полном объеме?

11.	Будут ли возобновлены ежемесячные встречи главы управы района с населением? Если да, то когда планируется возобновление?
2.	Медведев Д.Л.
1.	Прошу организовать проверку содержания ГБУ «Жилищником Соколиная гора» дома 6 по Вельяминовской улице. С участием представителей Совета дома, представителями УК, управы района Соколиная гора. Из проблем дома: течь в подвальном помещении, отсутствие регулярной уборки дома с ноября 2023 года, отсутствие постоянного дворника во дворе по ул. Вельяминовская д. 6. Все проблемы решаются только по жалобам на порталы.
2.	ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» вообще работающая организация? С 10.01.2024 на ул. Вельяминовская д. 6 не убирают этаж после аварии совершенно. Отвечают, что работы проведены и все. А все только становится хуже и хуже. Теперь еще мусоропровод забит. Если ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» не хочет по каким-то причинам выполнять работу, за которую платят жители, прошу вернуть все уплаченные жителями денежные средства, сделать перерасчет за не оказанные услуги.
3.	Когда в районе будет нормальная площадка для выгула собак? На сегодняшний день пустует место на ул. Буракова д. 7, вполне можно до момента постройки поликлиники обнести территорию забором, поставить две скамейки и 4 урны, даже снарядам никаких ставить не надо и будет, хоть и временная, но территория, где можно безопасно заниматься с собаками.
4.	Когда город выкупит и отремонтирует «Дом культуры имени В.И. Ленина Московско-Рязанской ж/д», адрес: пр-т Буденного, д. 32, вернув жителям района возможность заниматься в кружках, сохранив объект культурного наследия?
5.	Когда будет решен вопрос с наличием дворников? Ранее двор Ибрагимов - Измайловское ш. был образцовым, пока все дворники не ушли в доставку. И двор чистый был, и парковки, и дорожки. Теперь мусор везде, листья не убирали, снег трактор вываливает на машины и все. Верните нам чистый двор!
6.	Будут ли высажены вместо спиленных во время ремонта ГБУЗ «ГП №64 ДЗМ» (Малая Семеновская ул., 13) сосны и восстановлен яблоневый сад?
7.	Кем контролируется уборка улиц? Почему без заявки на «Наш город» территория не убирается? Какова нехватка дворников по району и что сделано для устранения данной проблемы по состоянию на 14.01.2024 г.?
8.	Хотелось бы узнать судьбу витражей поликлиники 64 (ГБУЗ «ГП №64 ДЗМ», Малая Семеновская ул., 13). До капитального ремонта здания в оконных просветах поликлиники были установлены художественные

	витражи, во время ремонта они были заменены на обычные стеклопакеты.
9.	Почему изменили все маршруты транспорта? Половина маршрутов исчезла, от МЦК «Соколиная гора» до ближайшей станции метро невозможно добраться. Автобусы маршрута 141 ходят раз в час.
10.	Как жителям дома по ул. Вельяминовская д. 6 узнать кто (ФИО и телефон для связи) должен убирать подъезды и придомовую группу? С конца 2023 года уборка производится только по заявке на порталы «Наш город» и «Электронный дом» или обращение в диспетчерскую. Жители дома оплачивают коммунальные платежи, в том числе и на ремонт и содержание дома. Телефон и ФИО я прошу потому, что хочется увидеть реального человека, с реальным графиком уборки, а не присланного на один день по заявке.
11.	Как узнать кто (ФИО и телефон) должен убирать дворовую территорию по Вельяминовской улице д. 6. С февраля 2023 г. нет постоянной уборки двора, а только по обращению и жалобам. Осенью грязь, зимой наледь, мусор из мусорок на детских площадках не убирается ежедневно, как было ранее, а только по жалобе. Каждый снегопад аномальный, каждый дождь аномальный, листопад и тот аномальный. Хочется увидеть реального дворника, а не группу, присланную на 1 день.
12.	Прошу главу управы воздействовать на Вашу подведомственную организацию ГБУ «Жилищник района Соколиная гора», т.к. у жителей уже закончилось терпение и толерантность по отношению к данной организации.
13.	<p>Уважаемая Мария Андреевна, ситуация с исполнениями обязанностей ГБУ «Жилищник района Соколиная гора» за последние 2-3 года стала критической! Уборка снега в некоторых дворах района не проводилась ни в ноябре, ни в декабре. Нет заявки на «Наш Город» - нет уборки. Уборка снега стала одолжением Жилищника, а не обязанностью. Вывоз мусора – отдельная боль жителей. Стоимость услуг по обращению в ТКО в наших квитанциях после реформы стала баснословно высока, а качество оказания услуг просто рухнуло! Весь район погряз в мусоре, график вывоза подобран не адекватно и не соизмерим с потребностями жителей, необходимо увеличивать количество вывозов, а также увеличивать зарплаты и нанимать больше дворников, готовых поддерживать порядок во дворах и на контейнерных площадках. Системой раздельного сбора пользоваться невозможно, так как контейнеры быстро переполняются, и жители начинают бросать грязный смешанный мусор в чистое вторсырье и наоборот.</p> <p>Какие меры приняты на 2024 финансовый и 2025 плановый года для искоренения этих двух насущных проблем?</p>

14.	<p>Вопрос о закрытии сквозного проезда через жилые зоны – жителями поднимался неоднократно, в том числе на заседаниях СД МО и лично главе Управы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с Измайловского шоссе на Щербаковскую улицу. Через двор дома ул. Щербаковская д. 46/44а. В связи с ежедневными нарушениями водителями ПДД знаков «Дворовая территория» - запрещающая сквозной проезд ТС; - по улице Благуша от улицы Ибрагимова к выезду на Щербаковскую улицу в районе дома 20; - по дворовому проезду в районе дома ул. Вольная, д. 3; транзитный транспорт стремится через дворы от Вольной улицы на Кирпичную улицу, чтобы сократить время в пути и не стоять в пробке на проспекте Буденного. <p>Что сделано по проблемным местам и что вы сделаете в 2024 году?</p>
15.	Запланировано ли благоустройство двора Щербаковская ул., д. 20, где ранее была территория психдиспансера?
16.	<p>Планируется ли этой весной – в начале лета завоз плодородной земли во дворы и на газоны? 9-я улица Соколиной горы, дом 3 меня конкретно интересует. Земля с годами истощилась, стала серая и твердая, и на ней трава и та растет с трудом. Местные готовы высаживать цветы и ухаживать за ними сами, собственно, мы этим уже занимаемся. Но землю на себе таскать пенсионерки не в состоянии, ну и затратно для пенсионерского кошелька. Хорошо бы, чтобы к земле прилагались еще какие-либо бюджетные ограждения от вытаптывания.</p>
17.	Почему так редко вывозят мусор? Скапливаются горы мусора возле контейнеров. Ни о какой сортировке мусора речи тогда уже не идет.
18.	<p>Когда разгонят ГБУ «Жилищник района Соколиная гора»? Эти мошенники ничего не делают для жителей района, а только отчитываются о НЕ проделанной работе. Например, крайняя авария по 10-й улице Соколиной горы д. 28. Горячая вода в подвале течет на пол пятые сутки. Аварийка приезжала, кажется, 02.01. Течь не устранили, но отрапортовали, что все в норме, установлен хомут. Второго визита службы никто не зафиксировал. Вода продолжает течь. Кроме того, причина периодически возникающего отвратительного запаха в 4 подъезде выявлена: фекалии успешно падают на пол и размываются от сырости. Дыры в канализационной трубе. Дверь в подвал прикрыта, но висит на 1 петле. Были опасения, что там поселились бомжи. На это была принята вторая, третья, четвертая и т.д. заявки. Обещали отремонтировать дверь в подвал 09.01.2024 г.</p>
19.	Вопрос от адреса Измайловское шоссе, д. 29. В нашем дворе второй год отсутствует постоянный дворник. Двор стал очень грязный, много

	<p>мусора. Зимой не убирается снег. Осенью листья, а летом пыль и грязь. По какой причине у нас отсутствует постоянный дворник? Когда будет решена эта проблема?</p> <p>Так же в доме на первом этаже открыли магазин «Красное&белое». Из-за этого увеличилось количество мусора и пьяных в нашем дворе. Какие меры будут предприняты для устранения проблемы с К&Б?</p>
20.	<p>Когда проводятся субботние обходы, кем ведется протокол? Где можно ознакомиться с пунктами протокола? Как отслеживается выполнение данных при обходе поручений? Можно ли на сайте управы, в контакте или в телеграмм-канале узнать, какие из данных при всех обходах за год были выполнены? А жители района подтвердят или опровергнут.</p>
21.	<p>Почему по адресу Проспект Буденного, д. 27 корп. 2 ни зимой, ни летом, ни весной, ни осенью не убирают двор? Редко когда приедет одинокий трактор.</p>
22.	<p>Когда будет произведено обновление детской площадки во дворе дома: ул. Зверинецкая, д. 34</p>
23.	<p>Из-за стройки «Семеновского Парка 2» у нас теперь на улице 1-ый Кирпичный переулок очень много грузовиков и другой строительной техники – стоят на аварийке там, где стоять запрещено.</p>
24.	<p>г. Москва, Вольный переулок, д. 6 в каждой квартире 5-го этажа творится что-то ужасное! Из-за дырявой крыши людей затапливает! УК бездействует! На заявления (обращения) и многочисленные жалобы жителей никак не реагирует! В каждом подъезде на 5 этаже потоп!</p>
25.	<p>По какой причине Управа самоустранилась от решения проблемы с доступом в аварийную квартиру по адресу: пр-т Буденного, д. 11, корп. 1, кв. 95, который требуется для устранения аварии?</p> <p>Квартиры ниже заливают нечистотами, а Управа отвечает (исх. СГ-13-82/24ИСХ от 12.01.2024) Председателю ЖСК, что проблема не относится к компетенции Управы.</p>
26.	<p>Мне поступают обращения от жителей района Соколиная Гора о проблеме тротуара вдоль улицы Ибрагимова, вокруг здания по адресу улица Мироновская д. 33с16. Согласно публичной кадастровой карте часть огороженной территории относится к земельному участку 77:03:0003019:92, с основным видом разрешенного использования «эксплуатации улично-дорожной сети». Другая часть участка на кадастровой карте не обозначена, границ не имеет. Таким образом, огороженная территория является территорией общего пользования, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.</p> <p>На внеочередном заседании Совета депутатом муниципального округа Соколиная Гора 14 марта 2023 года Глава Управы Котаев А.В. сообщил депутатам (под видеозапись), что:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • данное сооружение возведено незаконно; • собственник помещений, находящихся за забором в настоящее время занимается не вопросом сноса незаконного строения (забора), а изучением правил землепользования и застройки! <p>Так же очевидно, что нарушено право жителей города на пользование земельными участками общего пользования.</p> <p>В соответствии со ст. 222 Гражданского Кодекса Российской Федерации, незаконное строительство – это возведение любого здания на территории, которая для этого не предназначена, без наличия на то прав и с нарушением общих правил градостроения. Объект незаконного строительства – непосредственно постройка, которая возведена с нарушением правил и норм строительства, без разрешений и на недопустимом для этого участке.</p> <p>Кроме этого, незаконный забор мешает обустройству тротуара вдоль улицы Ибрагимова согласно действующим нормативам.</p> <p>Что сделано и что будет сделано для ликвидации объекта незаконного строительства и обустройства тротуара?</p>
27.	<p>Ранее Департамент транспорта города Москвы сообщал жителям района о запланированном создании между станциями метро и МЦК «Шоссе Энтузиастов» пешеходного перехода типа «сухие ноги». Переход на текущий момент остается уличным, открытым.</p> <p>Уточните, пожалуйста, актуальные плановые даты его создания.</p>
28.	<p>В зимний период постоянно возникают проблемы с уборкой от снега и льда территории пешеходного перехода между станциями метро и МЦК «Шоссе Энтузиастов». Согласно открытым данным, станцией МЦК «Шоссе Энтузиастов» ежедневно пользуются (для входа или выхода) 16 тысяч человек, одноименной станцией метро – 41 тысяча.</p> <p>Примерно 57 тысяч человек ежедневно в зимний период вынуждены страдать из-за некачественной уборки перехода между станциями. По какой-то причине переход разделен на две зоны ответственности, и одна часть перехода может быть очищена, а другая – непригодна для передвижения пешеходов.</p> <p>Что сделано и что будет сделано для своевременной уборки этой территории?</p> <p>Почему за уборку единого перехода отвечают две разных организации? Кто в Управе контролирует их работу и несет персональную ответственность?</p>
29.	<p>В 2022 году Департамент транспорта Москвы под предлогом текущей реконструкции упразднил трамвай маршрута 34, который обеспечивал транспортную доступность здания ГБУЗ «Городская поликлиника №64 Департамента здравоохранения города Москвы», расположенного по адресу г. Москва, ул. Малая Семёновская, д. 13 для ММГН (https://transport.mos.ru/mostrans/all_news/112205).</p>

	<p>На текущий момент здание отремонтировано, вновь принимает пациентов.</p> <p>Когда жителям района вернут маршрут 34 для комфортного доступа к зданию поликлиники?</p>
30.	<p>Ранее было получено согласование от Департамента природопользования, Мосгеотреста, Москомархитектуры на комплексное озеленение территории ЖК «Золотая звезда» (Буденного, 51) 6-ю деревьями и 1020 кустарниками.</p> <p>На текущий момент высажено только 6 деревьев. Когда высадят 1020 кустарников?</p>
31.	<p>На территории района не ведется работа по комплексному озеленению территории, несмотря на существующую потребность и желание жителей.</p> <p>Сообщите, пожалуйста, данные (в натуральном выражении) по высадке на территории района деревьев и кустарников за период с января 2020 года по настоящее время, по годам.</p> <p>Сообщите, пожалуйста, о мерах, предпринимаемых Управой для комплексного озеленения района?</p> <p>Сообщите, пожалуйста, конкретные рекомендации для жителей района, которые видят необходимость в озеленении придомовой территории?</p>
	Жители муниципального округа Соколиная гора
1.	<p>Что было сделано в 2023 году и что планируется сделать в 2024 году для развития досуга у подростков в Соколиной горе?</p> <p>Детских площадок много, но для подростков адекватных точек притяжения мало.</p> <p>Дмитрий, аналитик, 29 лет</p>